



ОПШТИНА ИЛИНДЕН

Бр.12-1152/4
од 04.06.2026 година
Илинден

Предмет: ЈАВЕН ПОВИК

Врз основа на член 50 став (3) од Законот за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.С.М." бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Општина Илинден доставува:

ЈАВЕН ПОВИК ЗА ОРГАНИЗИРАЊЕ НА ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА

Се известуваат граѓаните, сите заинтересирани правни и физички лица од подрачјето опфатено со планот, подрачјата соседни на планскиот опфат, широката јавност, претставници на стручната јавност, претставници од органи на државна управа, претставници на единиците на локална самоуправа, стручни лица од невладини организации и други стручни лица од областа што е релевантна за планирањето и за конкретниот плански опфат, дека Општина Илинден организира

ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА И ЈАВНА АНКЕТА ПО

Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден

Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден, е изработен од страна на Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје, со тех.бр. 480/25 од Мај 2026 година, со површина на плански опфат од 1,86ха.

Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден ги опфаќа следните катастарски парцели: КП 114/1, КП 114/2, КП 114/3, КП 113, и делови од КП 93/2, КП 134/2, сите КО Кадино.

Границата на плански опфат се состои од затворена линија (полигон) со прекршни точки кои ги имаат следните координати по x и y:

X=7550693.421 Y=4648743.684
X=7550692.030 Y=4648744.250
X=7550643.150 Y=4648762.810
X=7550608.990 Y=4648774.510
X=7550577.930 Y=4648786.840
X=7550550.460 Y=4648797.820
X=7550480.520 Y=4648825.340
X=7550479.176 Y=4648825.819
X=7550479.628 Y=4648827.085
X=7550499.030 Y=4648881.257

X=7550504.211 Y=4648895.338
X=7550505.620 Y=4648899.500
X=7550528.140 Y=4648891.010
X=7550580.780 Y=4648872.190
X=7550608.870 Y=4648862.050
X=7550643.360 Y=4648849.550
X=7550722.150 Y=4648820.480
X=7550723.836 Y=4648819.739
X=7550706.233 Y=4648776.995
X=7550693.421 Y=4648743.684



ОПШТИНА ИЛИНДЕН

Граница на планскиот опфат по катастарски парцели со кој се граничи :

- Североисток – КП 115/1, КО Кадино
- Југоисток – дел од КП 134/2, КО Кадино
- Југозапад – КП 112/2 и КП 109/2, КО Кадино
- Северозапад – дел од КП 93/2, КО Кадино

Во рамките на Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден, се предвидени следните класи на намена:

А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

А4 – ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ

- А4.3 – семејни куќи за времен престој

Д - ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

Д2 – ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

Д3 – СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ

- Д3.1 – спортски терени на отворено, на трева, за тенис, фудбал и други спортови без трибини

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 – СООБРАЌАЈНИ ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ

- Е1 – други инфраструктури
- Е1.1 – сообраќајни патни инфраструктури – улици и тротоари

Е2 – ЗГРАДИ И КОМПЛЕКСИ НА ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ СИСТЕМИ

- Е2.1 – згради и комплекси на патниот сообраќај – катни гаражи

ЈАВНАТА ПРЕЗЕНТАЦИЈА на Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден, ќе се одржи на ден **01.07.2026год. во 10.00 часот во просториите на Домот на култура Илинден.**

ЈАВНАТА АНКЕТА по Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден, ќе трае **30 дена и тоа во период од 30.06.2026год. до 29.07.2026год.**

Јавната анкета се спроведува и во електронска форма и во хартиена форма. Јавната анкета во електронска форма се спроведува преку информацискиот систем е-урбанизам и преку службената веб страна на Општина Илинден (www.ilinden.gov.mk), а во писмена форма се спроведува со излагање на планот во просториите на Општина Илинден.

Графички прилог на Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден, ќе биде изложен во просториите на Општина Илинден и во Домот на култура Илинден, секој работен ден од 8,00 часот до 16.00 часот.



ОПШТИНА ИЛИНДЕН

Учесниците во јавната анкета можат своите забелешки и предлози на Предлог планот да ги доставуваат на донесувачот во писмена форма преку анкетни листови до архивата на Општина Илинден, преку информациски систем е-урбанизам, како и по електронски пат до веб адресата на Општината, (www.ilinden.gov.mk) само во определениот рок за времетраење на Јавната анкета.

Се со цел навремено доставување на писмени забелешки, предлози или мислења преку анкетни листови и активно учество на јавната презентација и јавната анкета, Ве покануваме да присуствувате на Јавната презентација.

Доколку во определениот рок не ги доставите анкетни листови, ќе се смета дека немате никакви забелешки, предлози и мислења по Предлог план - Урбанистички план за вон населено место за уредување на земјиште со намена А4.3 – семејни куќи за времен престој – викенд куќи со најмногу 3 станбени единици на КП 114/1, КП 114/2, КП114/3, КП 113, дел од КП 93/2 и дел од КП 134/2, мв Амајлија, КО Кадино – Општина Илинден.

Изработил:

Александар Арсовски, миа

ОПШТИНА ИЛИНДЕН
Градоначалник
м-р Александар Георгиевски



