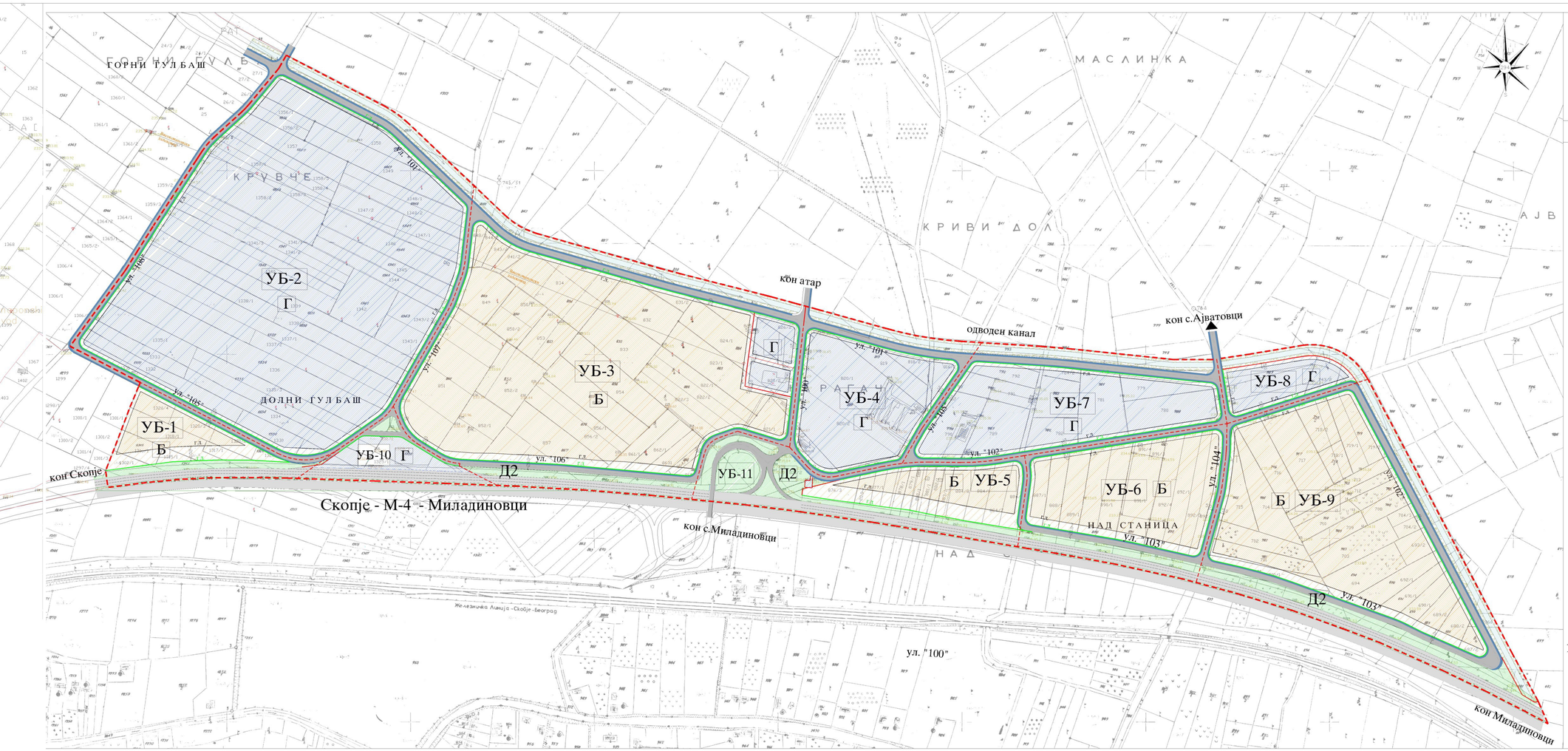

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ИЛИНДЕН
за мало стопанство со придружни содржини
локалитет КАРАГАЧ
Општина Илинден
2007 - 2017 година

Опфат на плански опфат 64.66 ха

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА
- Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Г.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА

Шрафура	Намена на објекти	П (м2)	Процент на изграденост П	Коефициент на искористеност К
Г	Производство, дистрибуција и сервиси	151230.2	60.0	1.79
Б	Комерцијални и деловни дејности без услови за одна градба	147161.8	60.0	1.80
		298392.0	60.0	1.78

Бр. на Урбан блок	Систем на класа на намена	Група на класа на намена	Мах.висина до венец (м')	Катност	Површина на парцела (м2)	Површина на градба (м2)	Мах.бруто развиена површина	Процент на изграденост %	Коефиц. на искористен К
1	Б	Б2,3,4,5	12.0	П+2	12586.0	7551.6	22654.8	60.0	1.8
2	Г	Г2,3,4	12.0	П+2	165255.6	99153.4	297460.2	60.0	1.8
3	Г / Б	Г2 / Б2,3,4,5	12.0	П+2	63220.0 / 114263.0	37933.2 / 68557.8	217053.0	60.0	1.8
4	Г	Г2,3,4	12.0	П+2	291584	174950	524850	60.0	1.8
5	Г / Б	Г2 / Б2,3,4,5	12.0	П+2	116.5 / 16423.3	70.0 / 9854.0	29772.0	60.0	1.8
6	Б	Б2,3,4,5	12.0	П+2	32939.5	19763.7	59291.0	60.0	1.8
7	Г	Г2,3,4	12.0	П+2	36826.6	22096.0	66288.0	60.0	1.8
8	Г	Г2,3,4	12.0	П+2	8768.8	5261.3	15783.9	60.0	1.8
9	Б	Б2,3,4,5	12.0	П+2	69057.5	41434.5	124303.5	60.0	1.8
10	Г	Г5-БП	4.0	П	5602.3	3361.4	3361.4	60.0	0.6
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/
вк					497310.3	298392.0	8884453.0	60.0	1.78

РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НАЦРТ ПЛАН
М=1:2500

СПГИ КУМАНОВО

изработил: дипл.Илиевска Снежана, бр.на лиценца 301		содржина: Регулационен план	
		фаза: Нацрт план	У
одговорен проектант: дипл.Думановски Младен, дипл.Јовановски Љубица		инвеститор: Општина Илинден	
		наслов: Урбанистички план вон населено место Илинден	
раководен: дипл.Манов Андреј	размер: 1:2500	т.бр.: 73/07	дата: 09.2007	лист: 02