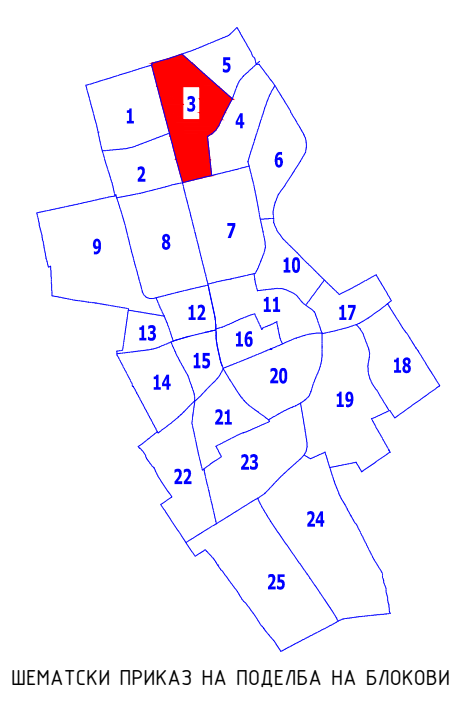
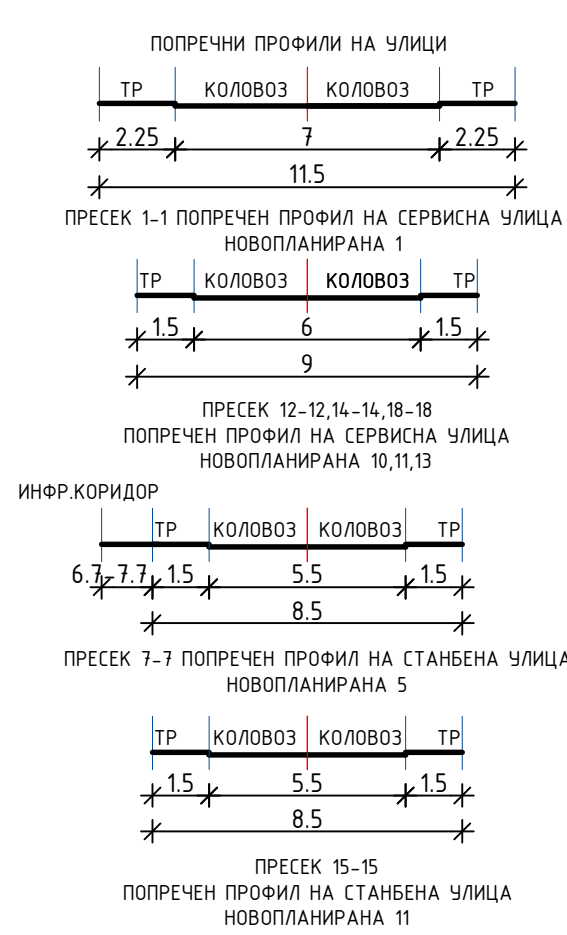


УПС КАДИНО - БЛОК 3											
БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБ.ПЛАК.	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИШИНА ДО ВЕНЕЦ И1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА М2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА ВО УТВРДЕНИОТ ПРОСТОР ЗА ГРАДЕБА	ВКУПНО РАЗВИВЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА ПО НИБСА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	
3	3.1	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П	според АУП	3,542	2,180	2,180	0.62	61.55%	
	3.2	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П	според АУП	13,285	9,300	9,300	0.70	70.00%	
	3.3	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П	според АУП	10,515	7,361	7,361	0.70	70.00%	
	3.4	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П	според АУП	4,730	3,311	3,311	0.70	70.00%	
	3.5	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П+2	според АУП	5,050	3,535	7,070	1.40	70.00%	
	3.6	Д3-спорт и рекреација	A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B3, D1 макс.вкупен збир 40%	П	според АУП	7,135	4,995	4,995	0.70	70.00%	
	3.7	Б1-мали комерцијални и деловни намени	A3, B4 макс.вкупен збир 40%	П+2	11.00	1,676	790	2,370	1.41	47.14%	
	3.8	Б1-мали комерцијални и деловни намени	A3, B4 макс.вкупен збир 40%	П+2	11.00	970	496	1,488	1.53	51.13%	
	3.9	Б1-мали комерцијални и деловни намени	A3, B4 макс.вкупен збир 40%	П+2	11.00	2,465	1,581	4,743	1.92	64.14%	
	3.10	Б1-мали комерцијални и деловни намени	A3, B4 макс.вкупен збир 40%	П+2	11.00	1,603	853	2,559	1.60	53.21%	
	3.11	Б1-мали комерцијални и деловни намени	A3, B4 макс.вкупен збир 40%	П+2	11.00	2,432	1,535	4,605	1.89	63.12%	
	3.12	A1-домување во станбени куќи	Б1 макс. 30%	П+2	10.20	648	180	540	0.83	27.78%	
	3.13	A1-домување во станбени куќи	Б1 макс. 30%	П+2	10.20	644	180	540	0.84	27.95%	
	3.14	A1-домување во станбени куќи	Б1 макс. 30%	П+2	10.20	398	118	354	0.89	29.65%	
	3.15	E2-комунална супраструктура ТС		П	3.00	30	21	21	0.70	70.00%	
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ						62,300.00	ВКУПНО	36,435	51,436	0.83	58.48%



ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО КАДИНО		
ИМЕ	СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 2, 3, 12, 16, 17, 19		
МЕСТО	ОПШТИНА ИЛИНДЕН		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УПС КАДИНО, ОСОВИНА НА УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 13, ОСОВИНА НА УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 11, ОСОВИНА НА УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 5, ОСОВИНА НА УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 1		
ПОВРШИНА	6,23 ха		
ФАЗА	НАЦРТ ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2014 - 2024
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000

ЛЕГЕНДА	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:	ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РЈУКА НА ВЕТЕРОТ
Граница на плански опфат	Домување во станбени куќи (A1)	
Граница на блок	Мали комерцијални и деловни намени (B1)	
Нумерација на блок	Спорт и рекреација (D3)	
Нумерација на градежна парцела	Парковско зеленило (D1)	
Регулациона линија	Комунална супраструктура - ТС (E2)	
Граница на градежна парцела	Е1-комунална инфраструктура	
Градежна линија	Собраќајни коридори	
Инфраструктурна мрежа:	Инфраструктурни коридори (дел од јавна површина)	
Планирана трансаницла		
10кV далновод со заштитен појас 3м од секоја страна		
10кV далновод		
ТФ инсталација		
Водоводна инфраструктура		
Фекална канализација		
Атмосферска канализација		

ИЗРАБОТВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, ВИТОЛА WWW.IVANOVING.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО			
ДОНОСИТЕЛ	ОПШТИНА ИЛИНДЕН				
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЪЛЕВСКА ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095			
СОРАБОТНИЦИ	ДОБРИЦА ДОЛЧИНОСКА ДОО				
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 3				
ТЕХ. БРОЈ	У01-10/14	ДАТУМ	12.2014	ЛИСТ	9.2