



УПС ИЛИНДЕН										
БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕТИВНИ КЛАСИ НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБ. ПЛАН.	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ Н1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА м2	ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА ВО УТВОРЕНИОТ ПРОСТОР ЗА ГРАБДА	ВКУПНО РАЗВЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА ПО НивоА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %
БЛОК 24										
1	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	4,900	3,430	6,860	1.40	70.00%	
2	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,576	3,903	7,806	1.40	70.00%	
3	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,900	4,130	8,260	1.40	70.00%	
4	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	3,926	2,048	4,096	1.04	52.17%	
5	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	9,498	6,649	13,297	1.40	70.00%	
6	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	4,470	3,129	6,258	1.40	70.00%	
7	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,804	4,063	8,126	1.40	70.00%	
8	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,043	3,530	7,060	1.40	70.00%	
9	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,947	4,163	8,326	1.40	70.00%	
10	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	1,546	716	1,432	0.93	46.31%	
11	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	2,517	1,560	3,120	1.24	61.98%	
12	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	6,694	4,022	8,044	1.20	60.08%	
13	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	6,525	4,000	8,000	1.23	61.30%	
14	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,958	4,171	8,341	1.40	70.00%	
15	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,440	3,808	7,616	1.40	70.00%	
16	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	5,583	3,908	7,816	1.40	70.00%	
17	Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервис, Г4-стопаришта	Б1, Б2, Б4 макс. вкупен збир 49%	П+2	според АУП	6,388	4,472	8,943	1.40	70.00%	
18	Е2-некомпатибилна инфраструктура ТС		П		4.00	1,033	723	1,446	1.40	70.00%
19	Д3-спорт и рекреација		П+1	според АУП	11,825	8,278	12,416	1.05	70.00%	
20	Е2-комунална супреструктура вП	според АУП	П+1	според АУП	2,714	1,250	2,500	0.92	46.06%	
<b>ПОВРШИНА НА БЛОК 24</b>					<b>135,000.00</b>	<b>ВКУПНО</b>	<b>71,952</b>	<b>139,764</b>	<b>1.04</b>	<b>53.30%</b>

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ИЛИНДЕН																																														
ИМЕ	СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 3, 4, 5, 13, 14, 24, 26, 32 И 33																																														
МЕСТО	ОПШТИНА ИЛИНДЕН																																														
ПЛАНСКИ ОПФАТ	БЛОК 24																																														
ПОВРШИНА	13.5 ха																																														
ФАЗА	НАЦРТ ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015 - 2025																																												
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		РАЗМЕР 1 : 1000																																												
ЛЕГЕНДА	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ</td> <td></td> <td>НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ГРАНИЦА НА БЛОК</td> <td></td> <td>ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ИНВЕСТИЦИОНА ЛИНИЈА</td> <td></td> <td>СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА</td> </tr> <tr> <td></td> <td>РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА</td> <td></td> <td>КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА</td> <td></td> <td>ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА</td> <td></td> <td>ИНФРАСТРУКТУРНА МРЕЖА:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>10 КВ ДАЛНОВОД</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>КАВИТЕН ПОЈАС 3м</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ОД СЕКОЈА С. СТРАНА</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ПОСТОЕЧКИ КАНАЛИ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ПОСТОЕЧКА ТРАВОСТАНИЦА</td> </tr> </table>				ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ		ГРАНИЦА НА БЛОК		ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА		ИНВЕСТИЦИОНА ЛИНИЈА		СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА		РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА		ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		ИНФРАСТРУКТУРНА МРЕЖА:				10 КВ ДАЛНОВОД				КАВИТЕН ПОЈАС 3м				ОД СЕКОЈА С. СТРАНА				ПОСТОЕЧКИ КАНАЛИ				ПОСТОЕЧКА ТРАВОСТАНИЦА
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ																																												
	ГРАНИЦА НА БЛОК		ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА																																												
	ИНВЕСТИЦИОНА ЛИНИЈА		СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА																																												
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА																																												
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО																																												
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		ИНФРАСТРУКТУРНА МРЕЖА:																																												
			10 КВ ДАЛНОВОД																																												
			КАВИТЕН ПОЈАС 3м																																												
			ОД СЕКОЈА С. СТРАНА																																												
			ПОСТОЕЧКИ КАНАЛИ																																												
			ПОСТОЕЧКА ТРАВОСТАНИЦА																																												
	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>24.1, 24.2, ...</td> <td>НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ</td> <td>ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РЧКА НА ВЕТЕРОТ</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Д3</td> <td>ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА</td> <td rowspan="2">  N = 142%            NW = 81%            W = 74%            SW = 37%            S = 82%            SE = 114%            E = 120%         </td> </tr> <tr> <td></td> <td>Е2</td> <td>СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Е2</td> <td>КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Д2</td> <td>ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО</td> </tr> </table>				24.1, 24.2, ...	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ	ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РЧКА НА ВЕТЕРОТ		Д3	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА	 N = 142% NW = 81% W = 74% SW = 37% S = 82% SE = 114% E = 120%		Е2	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА		Е2	КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА		Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО																											
	24.1, 24.2, ...	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ	ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РЧКА НА ВЕТЕРОТ																																												
	Д3	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ, СТОВАРИШТА	 N = 142% NW = 81% W = 74% SW = 37% S = 82% SE = 114% E = 120%																																												
	Е2	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА																																													
	Е2	КОМУНАЛНА СУПРЕСТРУКТУРА БЕЗВИСНА ПУМНА СТАНИЦА ПРЕЧИТНА СТАНИЦА																																													
	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО																																													
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БОИЛА WWW.IVANOVS.COM.MK																																														
УПРАВИТЕЛ	САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ																																														
ДОНОСИТЕЛ	ОПШТИНА ИЛИНДЕН																																														
ОБЛАСТНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕРСКА ГУЛЕВСКА ДООЕЛ ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095																																													
СОРАБОТНИЦИ	ДОБРИЦА ДОЧИНОСКА ДООЕЛ																																														
ПРИЛОГ:	РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТОТО И ГРАДБИТЕ - БЛОК 24																																														
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-01/15	ДАТУМ	02.2015																																												
			ЛИСТ 1																																												