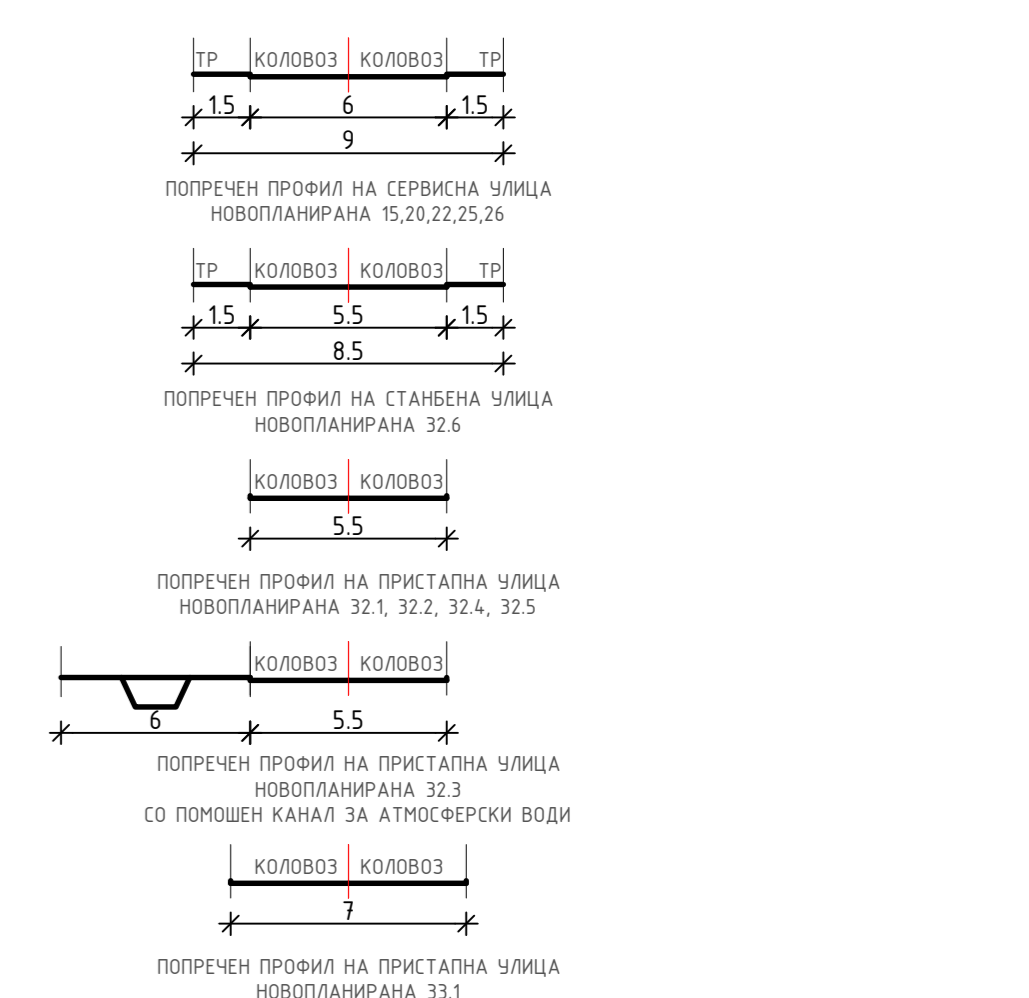




БЛОК	БРОЈ НА БАРЖЕДА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕТЕН КЛАС НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВНИКОТ ЗА СТАНБЕНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗГРАДИ	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЗ И1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЖНО УТВРДУВАЊЕ ПО ПЛОСТ	ВУЛНО ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЖНО ПОКРИВАЊЕ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИСТРАЖНОСТ %	
											УЛ. ИЛИНДЕН
БЛОК 32											
1	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
2	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
3	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
4	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
5	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
6	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
7	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
8	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
9	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
10	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
11	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
12	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
13	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
14	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
15	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
16	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
17	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
18	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
19	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
20	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
21	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
22	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
23	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
24	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
25	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
26	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
27	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
28	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
29	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
30	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
31	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
32	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
33	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
34	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
35	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
36	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
37	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
38	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
39	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
40	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
41	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
42	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
43	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
44	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
45	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
46	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
47	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
48	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
49	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
50	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
51	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
52	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
53	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
54	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
55	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
56	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
57	А1	домовна во стамбени куќи	Б3 макс. 30%	П+2	10,20	458	322	644	1,41	70,31%	
58	Е2	комплексна суперструктура	Б3 макс. 30%	П	3,00	38	25	25	0,66	65,79%	
59	Е3	комплексна суперструктура	Б3 макс. 30%	П	3,00	38	25	25	0,66	65,79%	
60	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	1,155	607	2,428	2,10	52,55%	
61	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	1,433	758	3,032	2,12	52,90%	
62	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	1,650	872	3,488	2,11	52,85%	
63	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	2,108	1,132	4,528	2,15	53,70%	
64	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	2,140	1,166	4,784	2,24	55,89%	
65	Г2	лесна и незагадувачка индустрија	Б1,Б2,Б4 макс. акулен избор 40%	П+3	спреда АУП	2,527	1,488	5,952	2,36	58,88%	
66	Б1	мали комерцијални и деловни намени	Б3,Б4 макс. акулен избор 40%	П+1	8,00	878	366	732	0,83	41,69%	
67	Е2	комплексна суперструктура	Б3 макс. 30%	П	3,00	38	25	25	0,63	62,50%	
ПОВРШИНА НА БЛОК 32											
БЛОК	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И2	БЛОК 32	62.400,00	ВУЛНО	18.444	64.861	1.23	35,20%			
ПОВРШИНА НА БЛОК 33											
БЛОК	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И2	БЛОК 33	70.000,00	ВУЛНО	29.042	85.885	1,23	41,49%			



УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ИЛИНДЕН
СО РАЗРАБОТКА НА БЛОК 3, 4, 5, 13, 14, 24, 26, 32 И 33
ОПШТИНА ИЛИНДЕН
БЛОК 32, 33
12,24 ха
НАЦРТ ПЛАН
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
2015 - 2025
1 : 1000

ЛЕГЕНДА	НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕТО И ГРАДЕЖЕ	ГОДИШНА ТЕРМИКА РИЖА НА ВЕТЕРОТ
[Red dashed line]	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОВПАТ	
[Blue dashed line]	ГРАНИЦА НА БЛОК	
[Yellow circle]	ДОМЌИВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	
[Orange circle]	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	
[Blue circle]	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
[Green circle]	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	
[Red circle]	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	
[Green circle]	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	
[Grey circle]	КОМПАКТНА ИЛИНГЕН ИНФРАСТРУКТУРА	
[Grey circle]	НЕКОМПАКТНА ИЛИНГЕН ИНФРАСТРУКТУРА	
[Blue line]	ПОСТЕЧКИ КАНАЛ	
[Red line]	ПОСТЕЧКА ТРАВЕСТАНИЦА	
[Green line]	НОВОПЛАНИРАНА ТРАВЕСТАНИЦА	
[Blue line]	ФЕ ИНСТАЛАЦИЈА	
[Blue line]	ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА	
[Blue line]	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	
[Green line]	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	

ИЗРАБОТУВАЧ
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
 БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА
 WWW.IVANOVING.COM.MK

ДОНСИТЕЛ
 ОПШТИНА ИЛИНДЕН

ОБЛАСТЕРИ ПЛАНЕРИ
 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЪЛБЕСКА ДООЕЛ ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094
 САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095

СОРАБОТНИЦИ
 ДОБРИЦА ДОЛНИНСКА ДООЕЛ

ПРИЛОГ
СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 32,33

ТЕХ. БРОЈ 0801-02-01/15 **ДАТУМ** 04.2015 **ЛИСТ** 9.4

