ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ - 7.6ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ ДО ВЕНЕЦ (m')
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

- Б Б-КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Д Д-ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- Г Г-ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА

- Б1 Б1-МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Г2 Г2-ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА
- Г3 Г3-СЕРВИСИ
- Д1 Д1-ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

ЛЕГЕНДА ЗА ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА

ЛЕГЕНДА ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ТЕЛЕФОНСКИ ВОДОВИ
- ЕЛЕКТРИЧНА ИНФРАСТРУКТУРА
- СВЕТИЛКА ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

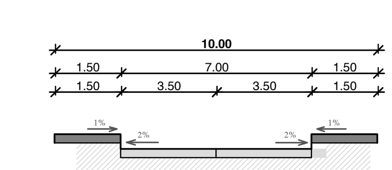
ЛЕГЕНДА ЗА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- I=1.00% L=78.97m НИВЕЛМАНСКИ КОТИ
- 955.44 ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН ВИСИНСКА КОТА

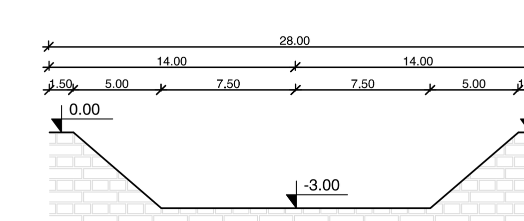
ОЗНАКИ :

Т - (тротоар)
К - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦА



ПРОФИЛ 1-1
ИНДУСТРИСКА УЛИЦА



ПРОФИЛ 2-2
РЕГУЛАЦИЈА НА ОДВОДЕН КАНАЛ

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО УРБАН БЛОК 2 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС ИЛИНДЕН УРБАН БЛОК 1,2,3 И 4, ОПШТИНА ИЛИНДЕН

УРБАН БЛОК 2

Група на класи на намени	Основна класа на намена на земјиштето	Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела (м2)	Дозволена површина за градење во рамките на градежна мах. Површина за градење (м2)	Вкупна изградена површина на сите спратови (м2)	Максимален број на нивоа	Максимална висина до венец (м')	Максимално дозволен Р во однос на ГП (%)	Максимално дозволен К во однос на ГП	Паркирање (број на возила)	Забелешка
Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	Б1 (МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	2, 01	5309.21	3246.51	9739.53	П+2	12.00	61	1.83	Во рамките на Г.П.	разработка со АУП во рамките на мах. дозволени параметри
Г (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	Г3 (СЕРВИСИ)	2 02	26773.98	18741.79	56225.36	П+2	12.00	70	2.10	Во рамките на Г.П.	разработка со АУП во рамките на мах. дозволени параметри
Г (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	Г3 (СЕРВИСИ)	2, 03	6345.07	4441.55	13324.65	П+2	12.00	70	2.10	Во рамките на Г.П.	разработка со АУП во рамките на мах. дозволени параметри
Г (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	Г3 (СЕРВИСИ)	2,04	4975.37	3482.76	10448.28	П+2	12.00	70	2.10	Во рамките на Г.П.	разработка со АУП во рамките на мах. дозволени параметри
Г (ПРОИЗВОДСТВО ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ)	Г2 (ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)	2 05	21749.04	15228.00	45684.00	П+2	12.00	70	2.10	Во рамките на Г.П.	разработка со АУП во рамките на мах. дозволени параметри
ВКУПНО:			65152.67	45140.60	135421.81			68	2.05	Во рамките на Г.П.	

* ПАРКИРАЊЕТО СЕ ПЛАНИРА ДА СЕ ОБЕЗБЕДИ НА НИВО НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

БЛОК 1

Д (ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА)	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	ПОВРШИНА НА НАМЕНА(м2)	1564.00
		ВКУПНО:	1564.00

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО УРБАН БЛОК 2 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС ИЛИНДЕН УРБАН БЛОК 1,2,3 И 4, ОПШТИНА ИЛИНДЕН

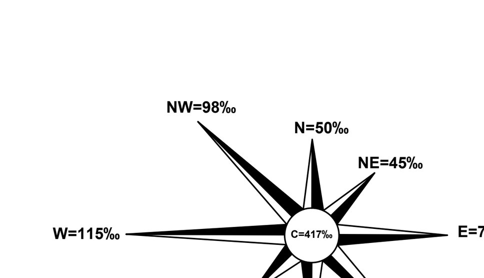
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА (м²)	%
Б1 (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	5,309.21	6.99
Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	1,564.00	2.06
Г2 (ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)	21,749.04	28.64
Г3 (СЕРВИСИ)	38,094.43	50.16
Е2 (СООБРАЌАЈНИЦИ)	9,230.85	12.15
ВКУПНО	75,947.53	100.0

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО УРБАН БЛОК 2 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС ИЛИНДЕН УРБАН БЛОК 1,2,3 и 4

ОПШТИНА ИЛИНДЕН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРЕДЛОГ ПЛАН 2016 - 2026



СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	ДЕНИ ИНТЕРНАЦИОНАЛ	
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ИЛИНДЕН	ФАЗА: ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАН:	ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА УРБАН БЛОК 2 ОД УПВНМ ЗА ДЕЛ ОД СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС ИЛИНДЕН, УРБАН БЛОК 1,2,3 И 4 ОПШТИНА ИЛИНДЕН	
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1 : 1000 / ТЕХ.БР. 39/16

ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ДАТА:	ПРИЛОГ
Јасер Чајали дипл.инж.арх. овластување бр.0459	Дренуше Фидани маг.инж.арх. Жанина Неткова инж.арх.	Насуф Саити дипл.гр.инж.	ФЕВРУАРИ 2017	07