

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=5,31ха
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - B22 ОЗНАКА НА БЛОК
 - 20.01 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - П+3+Пк МАКСИМАЛНА КАТНОСТ
 - Н=14,00m МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
 - 230.80 ВИСИНСКА КОТА
 - 239.62m НИВЕЛМАН
 - ▣ ТРАФОСТАНИЦА-ПЛАНИРАНА
 - ДРВОРЕД

- A3 ГРУПНО ДОМУВАЊЕ
- B1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
- B2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
- D2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- D3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАКАЈНИ ПОВРШИНИ
- ТРОТОАР
- $\varnothing 100$ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ-ПОСТОЈНИ
- - - $\varnothing 100$ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ-ПЛАНИРАНИ
- $\varnothing 250$ ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПОСТОЈНА
- - - $\varnothing 250$ ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
- $\varnothing 300$ АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПОСТОЈНА
- - - $\varnothing 300$ АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
- $\varnothing 300$ ГАСОВОД-ПОСТОЕН
- - - $\varnothing 300$ ГАСОВОД-ПЛАНИРАН
- - - 1kV ЕЛЕКТРИКА-ПОСТОЈНА
- - - 1kV ЕЛЕКТРИКА-ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ-ПОСТОЈНИ
- - - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ-ПЛАНИРАНИ

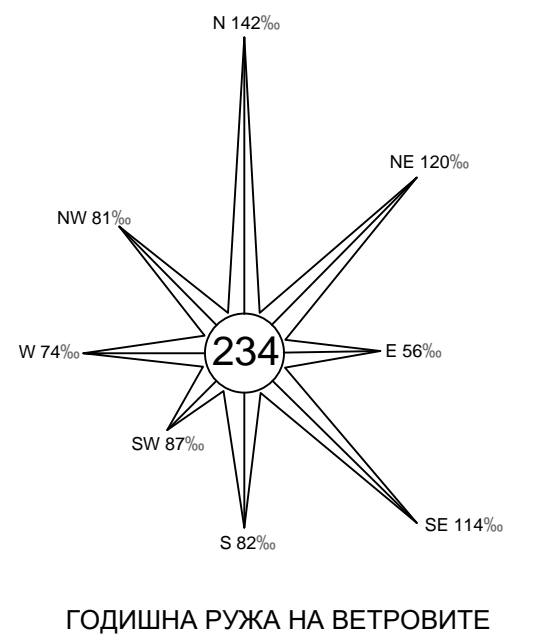
НАМЕНА НА ЗЕМИШТЕТО	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМИШТЕ	ПРОЦЕНТУАЛНО УЧЕСТВО ВО ВКУПНАТА ПОВРШИНА
A3-ГРУПНО ДОМУВАЊЕ	3,24 ха	61,02%
B1-ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	0,43 ха	8,10%
B2-ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	0,29 ха	5,46%
D3-СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	0,51 ха	9,60%
E2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	0,01 ха	0,19%
СООБРАКАЈНИ ПОВРШИНИ	0,83 ха	15,63%
ВКУПНО	5,31 ха	100,00%

БЛОК	БР. НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВКУПНО УЧЕСТВО НА КОМПАТИБИЛНАТА НАМЕНА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊА	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	ВКУПНА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	ПАРКИРАЊЕ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	
22	22.01	A3	B1-20%, B2-20%, B1-20%, B2-20%, B3-20%, D3-20%	20%	25,00 m	П+6	29597,85 м²	14798,93 м²	44396,78 м²	ВО ГРАД. ПАРЦЕЛА	50,00%	1,50	
	22.02	D3	B1-10%, B2-30%, B3-10%, B4-10%, B5-20%, B6-30%, B3-20%	40%	12,00 m	П+2	5092,85 м²	2546,43 м²	7639,28 м²	ВО ГРАД. ПАРЦЕЛА	50,00%	1,50	
	22.03	B1	B1-10%, B4-10%, B3-20%, D3-20%	20%	12,00 m	П+2	4274,76 м²	2137,38 м²	6412,14 м²	ВО ГРАД. ПАРЦЕЛА	50,00%	1,50	
	22.04	B2	B1-20%, B5-20%, B4-20%, D3-20%	40%	14,00 m	П+3	2867,59 м²	1433,80 м²	5735,18 м²	ВО ГРАД. ПАРЦЕЛА	50,00%	2,00	
	22.05	E2	ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА			П	51,05 м²	22,50 м²	22,50 м²			44,07%	0,44
	22.06	A3	B1-20%, B2-20%, B1-20%, B2-20%, B3-20%, D3-20%	20%	14,00 m	П+3	2817,74 м²	1972,42 м²	5635,48 м²	ВО ГРАД. ПАРЦЕЛА	70,00%	2,00	
	22.07	E2	ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА			П	40,48 м²	15,00 м²	15,00 м²			37,06%	0,37
ВКУПНО-ОПФАТ (5,31ха)							44742,32 м²	22926,44 м²	69856,35 м²		43,14%	1,31	

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ИЛИНДЕН-БЛОК 22

СО РАЗБОТКА НА БЛОК 22

ОПШТИНА ИЛИНДЕН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2016-2026
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



1:1000 | 0 | 10 | 20 | 30 | 50 | 100m

ИЗРАБОТУВАЧ:
ТАЈФА-ПЛАН
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ИЛИНДЕН

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ИЛИНДЕН-БЛОК 22

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИДИЈА АНДРЕЕВСКА д.и.а.
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0022

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0064

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЈАНЕ СТОЈАНОВСКИ д.и.а.
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0426

УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 068/09/16
ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2016

РАЗМЕР: 1:1000
ЦРТЕЖ БР. 10