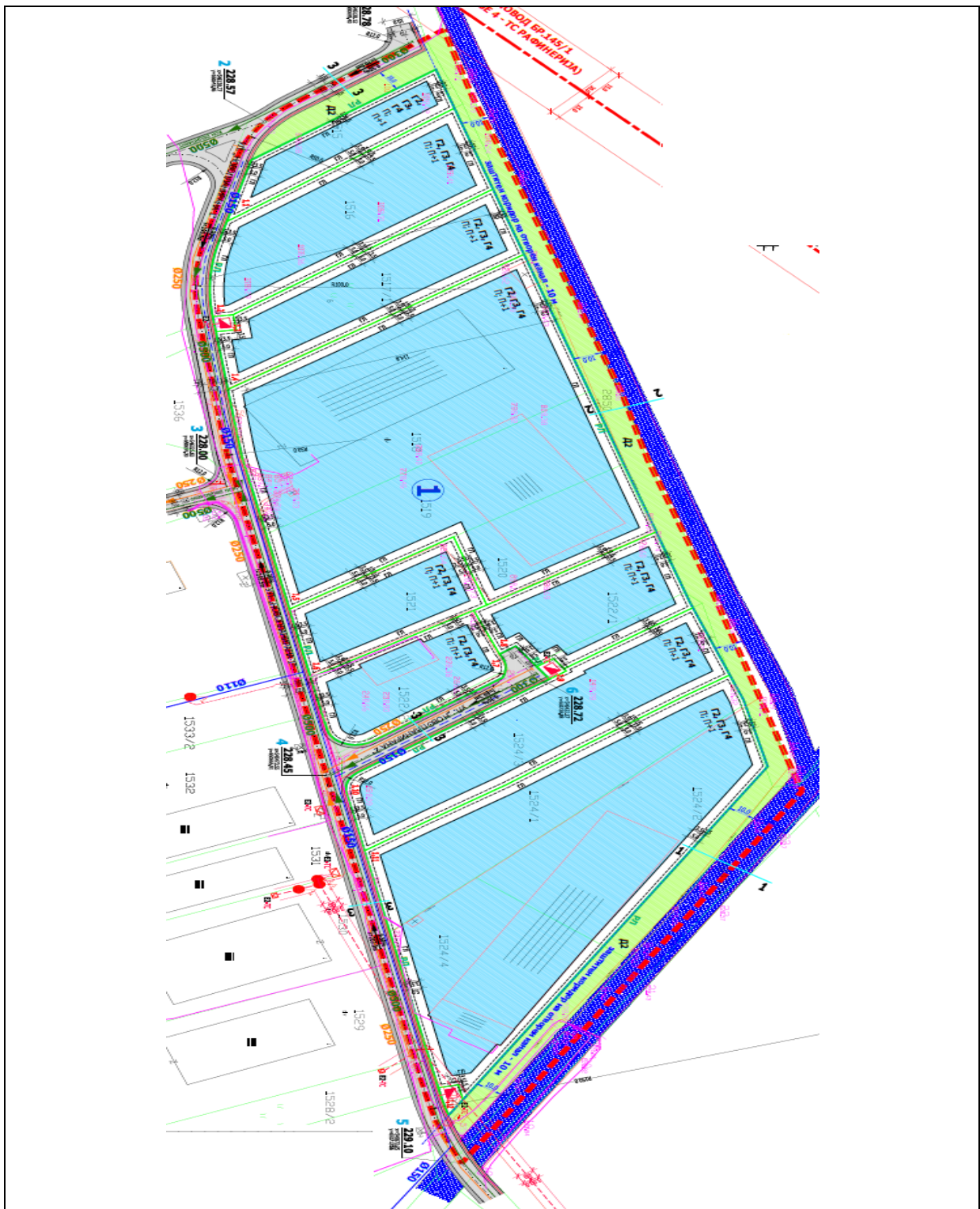


<b>Податоци за органот кој го изработува планскиот документ</b>	
Назив на планскиот документ	УП за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино Локалитет А, модул 1 (измена и дополнување), општина Илинден
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Иванов Инженеринг Битола
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Илинден

<b>Податоци за изработувачот на планскиот документ</b>	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Јулијана Димитриевска
Назив на работното место	Раководител на одделение за урбанизам, комунални дејности и заштита на животна средина
Контакт податоци за лицето	02/2571-703 лок. 122; 070/359-454 urbanizam@ilinden.gov.mk

<b>Основни податоци за планскиот документ</b>			
<b>Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)</b>			
Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/00, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 и 55/13), Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12 и 126/12)			
<b>Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?</b>			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
<b>Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?</b>			
Овој простор досега бил предмет на истражување и планирање на следната планска документација: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Генерален урбанистички план за седиште на Општина Илинден, н.м. Илинден, Марино и дел од Кадино (Одлука бр.07-441/3 од 30.12.1998). Со Одлука 07-1102/07 од 27.12.2005, планот е преименуван и носи назив Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино; и</li> <li>• Генерален урбанистички план за седиште на Општина Илинден, н.м. Илинден, Марино и дел од Кадино, измена и дополна, локалитет „А“ и „Б“ (Одлука бр.07-425/2 од 12.11.2002). Со Одлука 07-1102/07 од 27.12.2005, планот е преименуван и носи назив Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, измена и дополна, локалитет „А“ и „Б“ - Општина Илинден.</li> </ul>			
<b>Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.</b>			
ДА – просторно и урбанистичко планирање.			
<b>Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)</b>			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	Член: 3	Точка: 5	Алинеја: 1
<b>Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оценка на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.</b>			
Правни или физички лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои, согласно со овој закон и прописите донесени врз основа на овој закон, се спроведува постапка за оценка на влијанието врз животната средина се должни да изготват елаборат за заштита на животната средина со			

<p>цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина (елаборат), пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот. Постојните правни и физички лица кои вршат дејности и активности должни се да изработат елаборат или да го изменат постојниот елаборат со цел да го усогласат своето работење со пропишаните стандарди за квалитет на животната средина и пропишаните гранични вредности на емисии.</p>
<p><b>Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.</b></p>
<p>/</p>
<p><b>Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.</b></p>
<p>Урбанистичкиот план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, измена и дополнување на дел од локалитет „А“, модул 1 - Општина Илинден, со доследна примена на актуелната законска и подзаконска регулатива треба да предложи развој кој ќе овозможи подобар степен на искористеност на градежното земјиште и можност за подобра организација, функција и уредување на просторот, како и непречена реализација на општите и посебните услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите. Со изработка на УПС Илинден, Марино и дел од КО Кадино, измена и дополнување на дел од Локалитет „А“, модул 1 - Општина Илинден за период од 2013 до 2023 година ќе се добијат одговори на низа прашања од кои зависи добрата организираност на просторот, односно негово вклопување и активирање во можностите за функционалност, комплементарност, атрактивност, комуникативност и флексибилност, како фрагмент од урбаната структура.</p>
<p><b>Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)</b></p>
<p>Планирање на просторот.</p>
<p><b>Периодот за донесување на планскиот документ.</b></p>
<p>2013-2023 година.</p>
<p><b>Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?</b></p>
<p>10 години.</p>
<p><b>Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)</b></p>
<p>Планскиот опфат ги има следните граници:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Североисток - осовина на отворен канал;</li> <li>• Северозапад - северозападна граница на КП 2850 (граница на градежен реон на УПС Илинден, Марино и дел од КО Кадино);</li> <li>• Југозапад - осовина на улица „Новопланирана 1“;</li> <li>• Југоисток - осовина на улица „Новопланирана 1“.</li> </ul> <p>Површината на планскиот опфат во опишаните граници изнесува 6,66 ха.</p>



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да   
 Не

Дали е приложена копија од целите?

Да   
 Не

<p><b>Резиме на влијанијата врз животната средина</b>  <b>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</b></p>	
<p><b>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.</b>  Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на овој план, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија.  Очекувани позитивни влијанија:  Реализацијата на планот ќе допринесе за рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот нови работни места за населението, подобра бизнис клима, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард.  Очекувани негативни влијанија:  Новоизградените објекти во планскиот опфат може да бидат потенцијални извори на емисии кои негативно може да влијаат врз медиумите од животната средина и здравјето на населението, доколку не се соодветно управувани.</p>	
<p><b>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</b></p>	<p>Сегашните и изградбата на предвидените објекти во планскиот опфат се очекува да предизвикаат долгорочни позитивни влијанија од социоекономски аспект, односно ќе се отворат можности за нови вработувања на локалното население и пошироко, кои ќе дадат допринос за развој на локалната и регионалната економија.  Во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии од градежните активности и механизацијата и тоа во воздухот, почвата и водите. Исто така, во градежната фаза ќе се генерира зголемено количество отпад (главно градежен шут, земја, отпад од пакувања и вишок на употребени материјали), бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои доколку не се соодветно управувани, може да предизвикаат негативни влијанија врз медиумите на животната средина, биолошката разновидност, пределот и здравјето на луѓето. Се очекува зголемена фреквенција на возила по сообраќајниците која може да предизвика негативни влијанија врз корисниците на патот и локалното население. Овие можни влијанија се оценуваат како локални, краткорочни/долгорочни, повратни/неповратни и со мал до среден интензитет.</p>
<p><b>Кумулативната природа на влијанијата врз</b></p>	<p>Со имплементација на планските содржини предвидени во планскиот опфат, може да се очекуваат кумулативни влијанија врз медиумите од животната средина и</p>

<b>животната средина и животот и здравјето на луѓето</b>	здравјето на населението од аспект на зголемено ниво на бучава, емисии во вода, воздух, генериран отпад, транспорт и сл.
<b>Прекугранична природа на влијанијата;</b>	Нема.
<b>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</b>	Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварии.
<b>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</b>	Во состав на Општината влегуваат 12 населени места и тоа: Илинден, Марино, Кадино, Мралино, Ајватовци, Бунарџик, Миладиновци, Бујковци, Мршевци, Бучинци, Текија и Дељадровци. Според Пописот на населението од 2002 година, вкупниот број жители изнесува 15.894, кои живеат во 4.298 домаќинства или просечно по 3,7 членови во домаќинство. Густината на населеност изнесува 150 жители/км.
<b>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</b>	
Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни пространи видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност во општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план.	
<b>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</b>	
Новопредвидените активности во планскиот опфат ќе бидат контролирани и сведени во границите на максимално дозволени концентрации во согласност со националното законодавство.	
<b>Посебни природни карактеристики или културно наследство</b>	На локацијата не постојат градби или споменички целини од културно-историско значење ниту културни предели значајни од заштитно- конзерваторски аспект.
<b>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните</b>	Нема гранични вредности.

вредности	
<p><b>Интензивна употреба на земјиштето</b></p>	<p>Од истражувањето на постојната состојба и увидот на терен, констатирано е дека просторот во еден дел е наменет за лесна индустрија, стоваришта, административни простори и комунална супраструктура, а остатокот претставува неизградено земјиште. При обиколка на теренот забележани се следните состојби:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Повеќе изградени објекти во рамки на една парцела заедно со помошни и инфраструктурни објекти кои сочинуваат комплекси за лесна индустрија и стоваришта;</li> <li>• Пристап со асфалтирана сообраќајница до сите парцели со изградени објекти;</li> <li>• Два ограноци од системот на канали за одведување на површински и високи подземни води со кои планскиот опфат се граничи во северозападниот и североисточниот дел.</li> </ul> <p>Површината на просторот кој е ангажиран за потребите на објектите за лесна индустрија, стоваришта и административни простори изнесува 3,10 ха. Неизграденото земјиште е застапено на 3,04 ха. Инфраструктурата во рамки на опфатот зафаќа површина од 0,52 ха, од кои сообраќајниците (асфалтирана улична мрежа) се со површина од 0,38 ха, а коридорот на отворениот канал има површина од 0,14 ха.</p> <p>Во однос на градежниот фонд, евидентирани се вкупно 4 објекти со намена лесна индустрија и стоваришта, сите со катност П+1 - приземје и еден кат; и една трансформаторска станица. Сите се релативно нови и се во добра состојба.</p>
<p><b>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</b></p>	<p>Подрачјето на планскиот опфат претставува релативно рамен терен со благи падови од југ кон север, без некои поголеми особености на категорија на предел со природни, пејсажни карактеристики.</p>

**Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:**

Со донесувањето на овој план ќе следат и поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.

Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.

За содржините предвидени во планскиот опфат ќе се изработува ОВЖС (студија доколку се утврди потреба), Елаборат за заштита на животната средина и ИСКЗ во зависност од производниот капацитети.

**Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):**

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.

**Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:**

**(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)**

Одржливоста при реализацијата на планскиот документ ќе се изрази преку подобрување на социјалната положба на населението и ќе се создаде подобрување на економскиот развој (нови вработувања како и амбиент за идни инвестирања во општината).



**Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)**

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен развој при истовремена заштита на животната средина.

**Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.**

Подрачјето на планскиот опфат бил предмет на планирање и истражување на две плански документации:

- Генерален урбанистички план за седиште на Општина Илинден, н.м. Илинден, Марино и дел од Кадино (Одлука бр.07-441/3 од 30.12.1998), согласно кој што предметниот опфат зафаќа дел од Блок 3 и дел од Блок 7. Со Одлука 07-1102/07 од 27.12.2005, планот е преименуван и носи назив Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино; и

- Генерален урбанистички план за седиште на Општина Илинден, н.м. Илинден, Марино и дел од Кадино, измена и дополна, локалитет „А“ и „Б“ (Одлука бр.07- 425/2 од 12.11.2002), согласно кој што предметниот опфат претставува дел од Локалитет „А“, модул 1. Со Одлука 07-1102/07 од 27.12.2005, планот е преименуван и носи назив Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, измена и дополна, локалитет „А“ и „Б“ - Општина Илинден.

Со измената и дополната на УПС Илинден, Марино и дел од КО Кадино, локалитет „А“ и „Б“ од 2002 год. направени се две главни промени на претходниот план, и тоа во однос на намената на земјиштето и во однос на сообраќајното решение. Извршено е наголемување на површината наменета за стопанство за сметка на површината наменета за туристичко-угостителскиот комплекс „Белви“ и направена е измена во однос на претходно планираната сообраќајна мрежа така што е извршено усогласување со катастарската поделба на парцелите.

- Сите изградени објекти се во функција на намена лесна индустрија и стоваришта што е во согласност со планираната намена во важечкиот УПС - производна зона и сервиси;
- За прв пат се разработува урбанистичка планска документација во размер 1:1000;
- Влез во локалитетот односно пристап до изградените објекти се обезбедува преку делумно реализирана асфалтирана сообраќајница согласно УПС Илинден, Марино и дел од КО Кадино, измена и дополна, локалитет „А“ и „Б“ - Општина Илинден, која се надоврзува на крак од надвозникот на автопатот Скопје - Велес;
- Постои делумно реализирана водоводна мрежа, во профилот на изведената сообраќајница со дијаметар ф110;
- Нема изведена фекална и атмосферска канализација;

- Телефонска инсталација има изведено во тротоарските површини.

**Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.**

Опфатот не бил разгледуван во друг плански документ и за истиот нема претходно спроведено стратегиска оцена.

**Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).**

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

<b>ИЗЈАВА</b>	<b>Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.</b>
---------------	--

<b>Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот</b>	<b>Градоначалник Жика Стојановски</b>
<b>Бр. Датум 26.06.2013 год. Место Општина Илинден</b>	<b>М.П.</b>