

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино – измена и дополна – место викано Јака
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ Битола
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Илинден

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	ИНВЕСТИТОР : ОПШТИНА ИЛИНДЕН ПЛАНЕРИ : ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ Битола Сашко Иванов, диа, овластен планер Натали Ташевска Гулевска, диа, овластен планер
Назив на работното место	овластен планери
Контакт податоци за лицето	Натали Ташевска Гулевска, диа, овластен планер тел. 070 395 379

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
- Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр.51/05, 137/07, 91/09 и 124/10, 18/11 и 53/11), - Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Илинден за 2012 година со архивски број 07-7936/4 од 28.12.2011 година			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино бр.07-1102/7 од 27.12.2005 година Се врши измена на намената во планскиот опфат од причина што е изминат планскиот период за реализација и од донесување на планскиот документ па се до сега опфатот за кој се врши измена не е реализиран согласно предвидената намена. Измената на планската документација се врши и поради зголемените потреби од простор за домување во станбени куќи, а со цел да им се помогне на оние на кои не им е решено станбеното прашање и немаат сопствен дом и живеалиште, како и заради искористување на државните субвенции за изградба на куќи.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
не			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
НЕ			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
30 хектари			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
- Реализација на Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Илинден за 2012 година со архивски број 07-7936/4 од 28.12.2011 година, - Со донесување на планскиот документ ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, ќе се зголеми стандардот и квалитетот на живеење на граѓаните на општина Илинден, - Задоволување на зголемените потреби од простор за домување во станбени куќи, а со цел да им се помогне на оние на кои не им е решено станбеното прашање и немаат			

<p>сопствен дом и живеалиште, како и заради искористување на државните субвенции за изградба на куќи</p> <p>-Ќе се овозможат дополнителни приходи во буџетот на општина Илинден како што се надоместок за уредување на градежно земјиште, данок на промет, данок на имот и други видови на приходи, развој на градежните компании и друго.</p>	
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)	
планирање на просторот	
Периодот за донесување на планскиот документ.	
2012 година	
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?	
плански период од 5 години	
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)	
дел од КП 1/1 КО Марино, Општина Илинден	
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.	
	Да <input checked="" type="checkbox"/>
	Не <input type="checkbox"/>
Дали е приложена копија од целите?	
	Да <input checked="" type="checkbox"/>
	Не <input type="checkbox"/>

Резиме на влијанијата врз животната средина	
<p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Потенцијални влијанија врз животната средина од Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино – измена и дополна – место викано Јака нема, односно заради тоа што планскиот документ претставува измена и дополна на постоен плански документ со предвидување на содржини од групата на класи на намена А – домување и тоа основна класа на намена А1 домување во станбени куќи кои нема да имаат значително влијание на животната средина, опфатот на користење нема значајни влијанија врз животната средина и врз здравјето на луѓето, и не се предвидуваат објекти за кои е потребна постапка за оцена на влијанието врз животната средина, потенцијалните влијанија од клучната одлука на овој плански документ за објекти за кои е потребно изработка на Елаборат за заштита на животната средина, мерки за заштита ќе се предвидат во истите.</p>	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	Нема веројатност од влијанија врз животната средина од планскиот документ, а со самото тоа и не се одредува времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Од причина што во близина на планскиот опфат не постојат други проекти кои со својот вид на влијание немаат потенцијал за интеракција не постои веројатност од појава на кумулативен ефект на влијание врз животната средина и животот и здравјето на луѓето.
Прекугранична природа на влијанијата;	Проектот согласно позитивната законска регулатива е од локално значење и затоа нема прекугранична природа на влијанијата.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Избраните проектантите, во понатамошна фаза, изведувачи на изградбата на објектите и инфраструктурните градби, ќе бидат задолжени за понатамошно деталзирање на прашањата за заштита на животната средина, во зависност од напредокот на нивото на планирање, до практичното започнување на изградбата (воспоставување на градежни зони, времени објекти за работна сила, детали за складирање на градежни и други материјали и опрема, пристапни патишта за транспорт, аранжмани за управување со

	<p>отпад и отпадни води, локалитети за склопување / монтажа на компоненти за цевоводите, итн).</p> <p>Принципиелните безбедносни аспекти и потенцијални влијанија врз безбедноста на луѓето и животната средина, идентификувани во врска со градбите опфатени со планскиот опфат се однесуваат на безбедност од електрична опасност, ризик од пожар и хидролошки и геолошки хазарди.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Граѓаните кои ќе бидат засегнати и географската област зафаќа дел од н.м. Марино (приближно 30 хектари) со намена А1 домување во станбени куќи за околу 500 градежни парцели, односно околу 500 домаќинства.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ се позитивни од причина што се задоволуваат зголемените потреби од простор за домување во станбени куќи, а со цел да им се помогне на оние на кои не им е решено станбеното прашање и немаат сопствен дом и живеалиште, како и заради искористување на државните субвенции за изградба на куќи.</p> <p>Се создава планска основа за изградба на инфраструктурни објекти и станбени куќи, обезбедување на потребните одредби за локациски услови за градежната парцела при изработка на проектите за поединечна градба, овозможување на управување (продажба и слично на државно градежно земјиште), поволни услови за живеење, обезбедување на услови за заштита на животната средина, нови вработувања, намалување на социјалната сиромаштија, намалување на миграција на населението и дополнителни приходи за општина Илинден.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> <p>Областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ не спаѓа во ранливи области од причина што е со намена А1 домување во станбени куќи.</p> <p>Вредноста на областа само се зголемува со реализација на планскиот документ.</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Во случај ако при реализација на земјените и други градежни работи се утврди постоење на артефакти или се појават индикации дека на одредени локалитети се наоѓа потенцијално археолошко добро или друг вид на културно наследство, градежните работи ќе бидат запрени, а конкретната локација ќе биде обезбедена и времено оградена за да се избегнат евентуални негативни импликации за нивната безбедност и состојба.</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Заради карактерот на локацијата и оддалеченоста од главните емитери на бучава, може да се заклучи дека во просторот на проектот, нивоата на бучава се во рамките на амбиенталните нивоа и во рамките на</p>

	<p>максимално дозволените граници, без интензивно континуирано присуство на бучава создадена од антропогени извори и активности.</p> <p>Воспоставување на повисоки стандарди за живеење и планирање на рационални и енергетски ефикасни објекти ќе овозможат намалување на емисијата на стакленички гасови и со тоа нема надминување на граничните вредности.</p>
Интензивна употреба на земјиштето	<p>Подрачјето од интерес на Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино – измена и дополна – место викано Јака зафаќа мал простор кој веќе е опкружен со простор од изградено градежно земјиште со иста намена А1 домување во станбени куќи, со постојниот урбанистички план веќе е планирана изградба на патна и друг вид на инфраструктура, просторот е веќе расчистен не се обработува (можни се изолирани и повремени активности).</p>
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	<p>Планскиот документ воопшто нема никакви влијанија од едноставна причина што во близина нема области или пејсажи кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Со изработка на Урбанистичкиот план ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, определување на градежни парцели со намена А1 домување во станбени куќи, како и условите за градење на градбите. Просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка планска документација, се наоѓа на територија на општина Илинден и е во рамките на урбаниот опфат на планот за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино. Предмет на изработка ќе биде парцелација, оформување на површините за градење и максималните висини на градбитеа согласно со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање. Не се предвидува поголеми интервенции во природата како и значителна промена на условите за работа освен она што е предвидено со урбанистичката планска документација.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Локацијата на Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино – измена и дополна – место викано Јака зафаќа простор од околу 30 хектари во североисточниот дел од седиштето на општина Илинден и н.м. Марино, железничка пруга Скопје- Куманово и автопат Скопје - Куманово. Оваа локација според местоположбата во однос на сообраќајниот систем на општина Илинден спаѓа во простор со добри сообраќајни врски, односно, просторот на опфатот како дел од н.м.Марино е директно поврзан со н.м.Илинден и со останатите 12 населени места</p>	

во општината. . Влијанието е исклучително позитивно заради веќе обезбедениот пристап и комуникација.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Одржливиот развој кој би го предизвикал планскиот документ е исклучително позитивен и тежнее да се задоволуваат зголемените потреби од простор за домување во станбени куќи, а со цел да им се помогне на оние на кои не им е решено станбеното прашање и немаат сопствен дом и живеалиште, како и заради искористување на државните субвенции за изградба на куќи. Се создава планска основа за изградба на инфраструктурни објекти и станбени куќи, обезбедување на потребните одредби за локациски услови за градежната парцела при изработка на проектите за поединечна градба, овозможување на управување (продажба и слично на државно градежно земјиште), поволни услови за живеење, обезбедување на услови за заштита на животната средина, нови вработувања, намалување на социјалната сиромаштија, намалување на миграција на населението и дополнителни приходи за општина Илинден.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.) Со реализација на планскиот документ не се очекуваат и не се предвидуваат и предизвикуваат еколошки проблеми. Не се очекуваат проблеми кои можат да го забават спроведувањето на планскиот документ, ниту се очекува значително намалување или решавање на проблеми со спроведување на планскиот документ.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Урбанистички план за село за н.м.Илинден, Марино и дел од КО Кадино - план на кој се врши измена и дополна. Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Илинден за 2012 година. Не постојат разлики во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ врз животната средина, туку истите се надополнуваат и деталзираат.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ

да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник Жика Стојановски
Датум 20.02.2012 година Место - Илинден Архивски број 10-338/2	М.П.