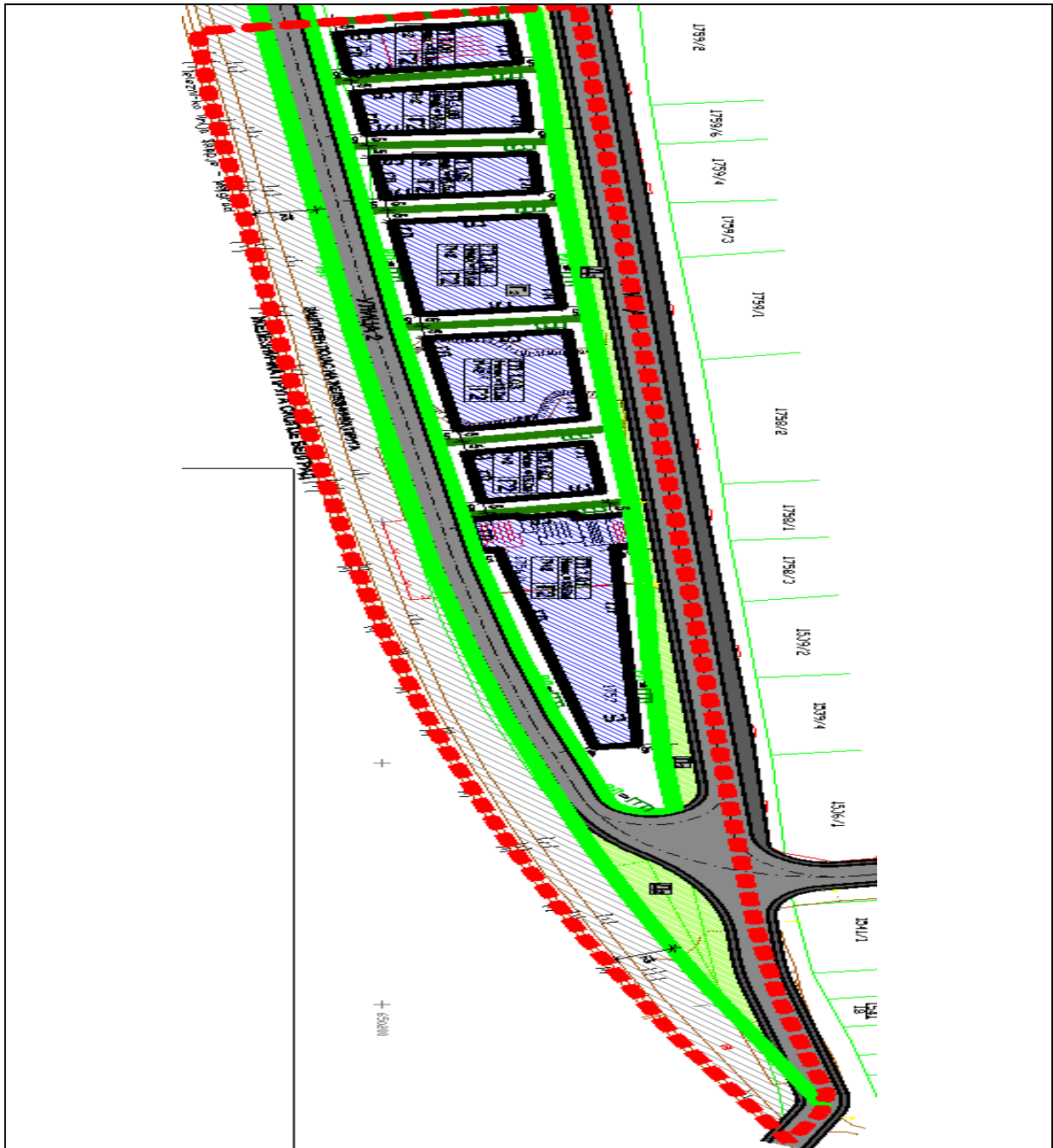


Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село, за н.м.Илинден, Локалитет Ограѓа изменување и дополнување - за градежна парцела ГП1.2, општина Илинден
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Совет на Општина Илинден
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Илинден

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Јулијана Димитријевска
Назив на работното место	Раководител на одделение за урбанизам, комунални дејности и заштита на животна средина
Контакт податоци за лицето	02/2571-703 Лок. 122; 070/359-454 urbanizam@ilinden.gov.mk

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Изготвувањето на Урбанистички план за село, за н.м.Илинден, Локалитет Ограѓа изменување и дополнување - за градежна парцела ГП1.2, општина Илинден, се врши согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11 и 144/12) и во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10, 64/11, 98/11, 169/11 и 45/12) и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр. 78/06). Цел на Урбанистички план за село, за н.м.Илинден, Локалитет Ограѓа изменување и дополнување - за градежна парцела ГП1.2, општина Илинден, е да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти за градбите, односно да ги утврди општите и посебните Услови за градење, кои ќе важат за градежните парцели.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во градежното подрачје на општина Илинден и како такво било предмет на планирање и уредување во минатото. Предметниот плански опфат е дел од поширок плански опфат за кој има изработен Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, Локалитет Ограѓа- изменување и дополнување, општина Илинден Одлука бр.07-1322/2 од 27.04.2009 година. Со овој план детално се дефинираат сите урбанистички, архитектонски и комунални параметри за изградба на објектите според дефинираната намена и се прилагодува согласно барањата на инвеститорите за побрз локално економски развој во општина Илинден..			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
ДА – планирање на просторот.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:3	Точка:5	Алинеја:6
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оценка на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			

Не.
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.
Да. Овој плански опфат има површина на само ена градежна парцела од 0,28 ха.
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.
Со планот на градежната парцела предвидена е намена Б6, која се пренаменува во А3 со компатибилни намени.
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Предмет на планскиот документ е планирање на просторот. Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село, за н.м.Илинден, Локалитет Ограѓа изменување и дополнување - за градежна парцела ГП1.2, општина Илинден, ја зафаќа дел од катастарската парцела бр.1219/1 КО Илинден со намена А3 групно домување.
Периодот за донесување на планскиот документ.
2013-2023 година.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
10 години.
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Планскиот опфат е дефиниран со границите на градежната парцела ГП 1.2 која претставува дел од катастарската парцела бр.1219/1 КО Илинден



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
 Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
 Не

<p>Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот и влијание во однос на генерирање на комуналниот отпад.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>При реализација на планскиот опфат предвиден со планската документација се очекува движење на возила и механизација, но тоа е краткотрајно и нема битно да влијае врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со реализација на планскиот документ нема да има значајно влијание врз микроклимата. Снабдувањето со вода ќе се решава со постојната водоводна мрежа, Одведувањето на фекалните и отпадните води од постојните и планираните објекти од локалитетот ќе се врши во водонепропусни септички јами изградени во рамките на градежните парцели. Одведувањето на атмосферските води ќе биде во најблискиот реципиент. Слободниот неизграден дел од градежните парцели се предвидува хортикултурно да се уреди со високо и ниско зеленило и да се затревни. Површината за зазеленување во границите на градежната парцела е мин 10%, а наводнувањето на истите се предвидува преку бунари.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема.</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Нема.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска</p>	<p>Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во подрачјето на село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, општина Илинден, во непосредна близина на железничката линија Скопје – Белград, како и на магистралниот пат А1 (Е75),</p>

област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	но планскиот опфат од северната страна налегнува на постоен локален пат. Во состав на Општината влегуваат 12 населени места и тоа: Илинден, Марино, Кадино, Мралино, Ајватовци, Бунарџик, Миладиновци, Бујковци, Мршевци, Бучинци, Текија и Дељадровци. Според пописот на населението од 2002 година, вкупниот број жители изнесува 15.894, кои живеат во 4.298 домаќинства или просечно по 3,7 членови во домаќинство. Густината на населеност изнесува 150 жители/км.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Економски пораст и предизвикување позитивни ефекти врз целото непосредно опкружување, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Областа со реализација на планскиот опфат ќе добие зголемена вредност.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	На локацијата не постојат градби или споменички целини од културно-историско значење ниту културни предели значајни од заштитно-конзерваторски аспект.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема гранични вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Предмет на планскиот документ е планирање на просторот. Просторот дефиниран за изработка на Урбанистичкиот план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино за дел од Блок 4, општина Илинден, ги зафаќа Катастарските парцели со бр. 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1756/1, 1756/2, 1757, 2849/1. На Катастарската парцела со бр. 1750 изведена е една 1 легална градба со намена Г2- Лесна и загадувачка индустрија. На Катастарската парцела со бр. 1756/1 изведени се 4 легални градби со намена Г2- Лесна и загадувачка индустрија. Останатите КП не се изградени.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат	Теренот на кој се изработува Урбанистичкиот план за село е релативно рамен и се наоѓа на надморска височина од околу 230 м.

статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оценка на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оценка на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Со урбанистичкиот план за село Илинден, Марино и дел од Ко Кадино, за дел од Блок 4, општина Илинден, се очекуваат позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредување на просторот. Се иницираат градежни активности за реализација на градбите во рамките на градежните парцели. Од таквите активности има корист и Општината (со прибирање средства за комунално уредување), а воедно се решава и еден отворен проблем на граѓанин на општината.

Ова се подразбира доколку се базира на принципите на одржлив развој и со максимално почитување и вградување на нормативите и стандардите за заштита на животната средина. Одржливоста при реализацијата на планскиот документ ќе се изрази преку подобрување на социјалната положба на населението и ќе се создаде подобрување на економскиот развој (нови вработувања како и амбиент за идни инвестирања во општината).

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен развој при истовремена заштита на животната средина.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во градежното подрачје на општина Илинден и како такво било предмет на планирање и уредување во минатото. Предметниот плански опфат е дел од поширок плански опфат за кој има изработен Урбанистички план за село Илинден, Марино и дел од КО Кадино, општина Илинден. Со него на градежните парцели предвидена е намена Стопанство, сообраќајници, дел заштитен појас на пруга, дел заштитен појас на автопат, односно според новиот Правилник Г2- Лесна и незагадувачка индустрија, Г3- Сервиси и Г4- Стоваришта.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходна оцена.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се

спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник Жика Стојановски
Бр. Датум 18.06.2012 год. Место Општина Илинден	М.П.