1.ТАБЕЛА – НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБ.ПЛАН.(СЛ.ВЕСНИК НА РМ БР.142/10,64/11,98/11,169/11,45/12)	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА м2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м2	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м2	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %
5.1	Г2-лесна и незагад.индустрија-откупно-дистрибутивен центар	Б1,Б2,Д2,Д3,Д4,Г3,Г4 вк.збир мах.49%	П+2	15.00	87,065.00	56,650.00	84,975.00	0.98	65.07%
5.2	Г2-лесна и незагад. индустрија	Б1,Б2,Д2,Д3,Д4,Г3,Г4 вк.збир мах.49%	П+2	15.00	19,334.00	9,744.00	14,616.00	0.76	50.40%
5.3	Г2-лесна и незагад. индустрија	Б1,Б2,Д2,Д3,Д4,Г3,Г4 вк.збир мах.49%	П+2	15.00	22,805.00	15,963.00	23,945.00	1.05	70.00%
5.4	Г2-лесна и незагад. индустрија	Б1,Б2,Д2,Д3,Д4,Г3,Г4 вк.збир мах.49%	П+2	15.00	17,402.00	11,395.00	17,090.00	0.98	65.48%
5.5	Е2-трафостаница		П	3.00	86.00	50.00	50.00	0.58	58.14%
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ				**172,500.00**	**ВКУПНО**	**93,802.00**	**140,676.00**	**0.82**	**54.38%**

ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И НИВНОТО ДИМЕНЗИОНИРАЊЕ ЌЕ СЕ ДЕФИНИРА ПРИ ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ГРАДБИТЕ, ВО СОГЛАСНОСТ СО ЧЛЕН 59 И ЧЛЕН 61 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ(СЛ.ВЕСНИК 142/10,64/11,98/11,169/11,45/12)

2.ТАБЕЛА – БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ м2	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ м2	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
172,500.00	Г2-лесна и незагад.индустрија откупно-дистрибутивен центар	66,822.00	38.74%
	Г2-лесна и незагад. индустрија	46,498.00	26.96%
	Д2-заштитно зеленило	7,247.00	4.20%
	заштитен појас на далновод	33,286.00	19.30%
	Е1-сообраќајни коридори	18,561.00	10.76%
	Е2-трафостаница	86.00	0.05%

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ 1-1 НА УЛ.1, 2 И 4 – СОБИРНА УЛИЦА

ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ 2-2 НА УЛ.3 – СЕРВИСНА УЛИЦА

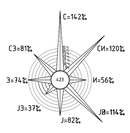
ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ 3-3 НА НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛ.1 – ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
ИМЕ	ИЛИНДЕН, СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС "БЕЛИМБЕГОВО" БЛОК 5, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ИЛИНДЕН
ПЛАНСКИ ОПФАТ	СЕВЕРОИСТОК – СООБРАЌАЕН КОРИДОР НА УЛ.1 ЈУГОИСТОК – ГРАНИЦА НА КП65 КО ИЛИНДЕН ЈУГОЗАПАД – ОСОВИНА НА УЛ.3 СЕВЕРОЗАПАД – СООБРАЌАЕН КОРИДОР НА УЛ.4
ПОВРШИНА	17.25 ха
ФАЗА	ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2012 – 2022
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР	1 : 1000

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ГРАНИЦА НА БЛОК 5)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦА
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- НАДЗЕМНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА ДАЛНОВОД 110 kV (ЗАШТИТЕН ПОЈАС 0+ ОД ДВЕТЕ СТРАНИ)
- 5.1,5.2,... НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- (5) НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ПЛАНИРАНА 10kV ЕЛИНСТ.
- ПОСТОЕЧКА ТФ ИНСТАЛАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ТФ ИНСТАЛАЦИЈА
- ПОСТОЕЧКА ВОДОВОДНА ИНСТ.
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА ИНСТ.
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАН.
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАН.

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ дипл	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ИЛИНДЕН		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА дипл ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ дипл ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА ГЕОРГИЕВСКА дипл ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА дипл		
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПЛАН		
ТЕХ. БРОЈ	У03-04/12	ДАТУМ 08.2012.	ЛИСТ 4